



Centrumvisie Oegstgeest

Werkgroep 2 – Verbinden

“Wij verbinden deelgebieden om tot één samenhangend centrumgebied te komen”



Uitgangspunten

werkgroep 2

“Verbinden”

- ① Vitale bedrijvigheid & parkeren
- ② Visueel verbinden gebieden
- ③ Groener en minder verstening
- ④ Verkeersveiligheid verhogen
- ⑤ Evenementenlocatie flexibel
- ⑥ Historische structuur integreren

...onderbouwing en voorbeelden in rapport

1 Vitale bedrijvigheid & parkeren

- Vitale winkels en sociaal-maatschappelijke functies
- Bezoekers zijn cruciaal voor winkels en bedrijvigheid
- Daarom gratis parkeren als harde randvoorwaarde
- Aantal parkeerplekken nu voldoende → parkeergarage onnodig
- Stalling fietsen & toegankelijkheid voor iedereen verbeteren



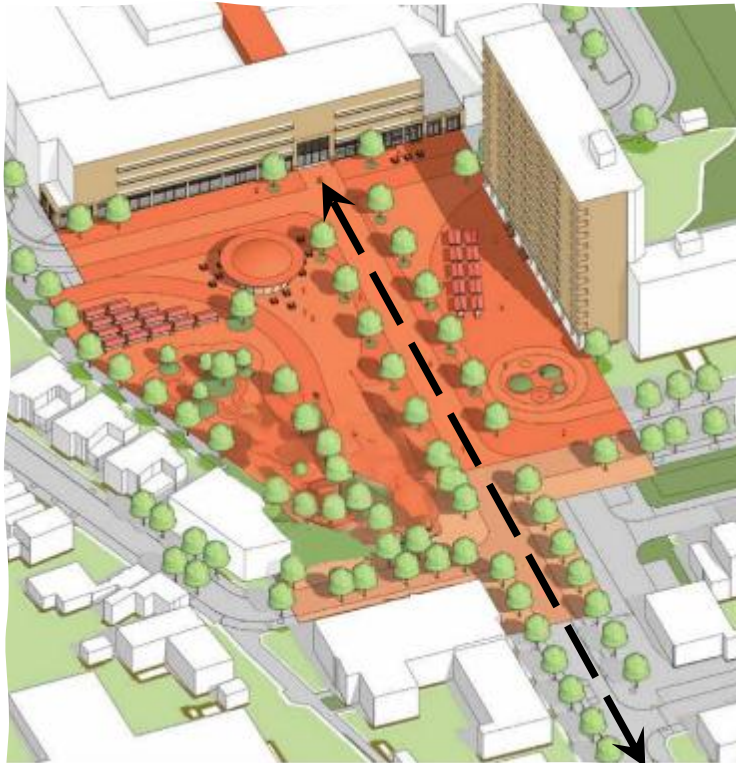
2 Visueel verbinden gebieden

- Deelgebieden Hofdijck – Floralaan visueel verbinden
 - rechte Lijtweg met gesplitst evenemententerrein
 - dubbele bomenrijen aan weerszijden Lijtweg en Irislaan
 - verbinden Irispark en winkels door herinrichting met alleen busbaan en fietspad
 - aansluiting passage winkelcentrum op Lange Voort
- Open structuur → niet verder bebouwen

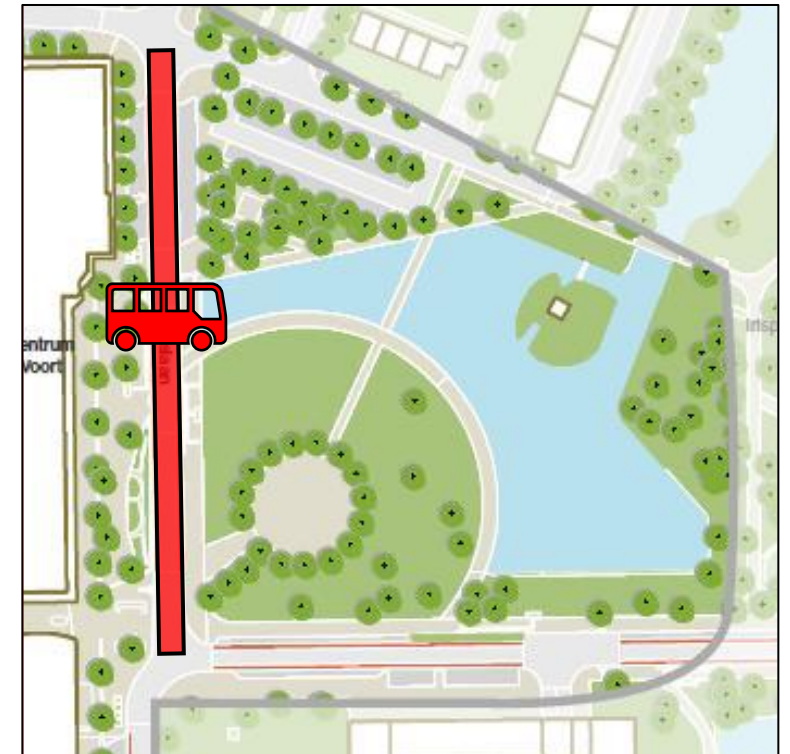
Voorbeelden met Al...



Lijtweg



Irislaan



Lange Voort



3 Groener en minder verstening

- Verbinden winkels en verblijfsgebied met groen en water
 - betere biodiversiteit, temperatuur, windhinder, waterberging
- Verbinding tussen groene ecologische hoofdstructuur
 - Irispark – Eendenpad – Bos van Wijckerslooth
- Toepassen meer inheemse bomen en planten
- Groen parkeerterrein → zonder bebouwing
- Geen asfalt maar kleurige klinkers in 30 km/h zone

voorbeeld...

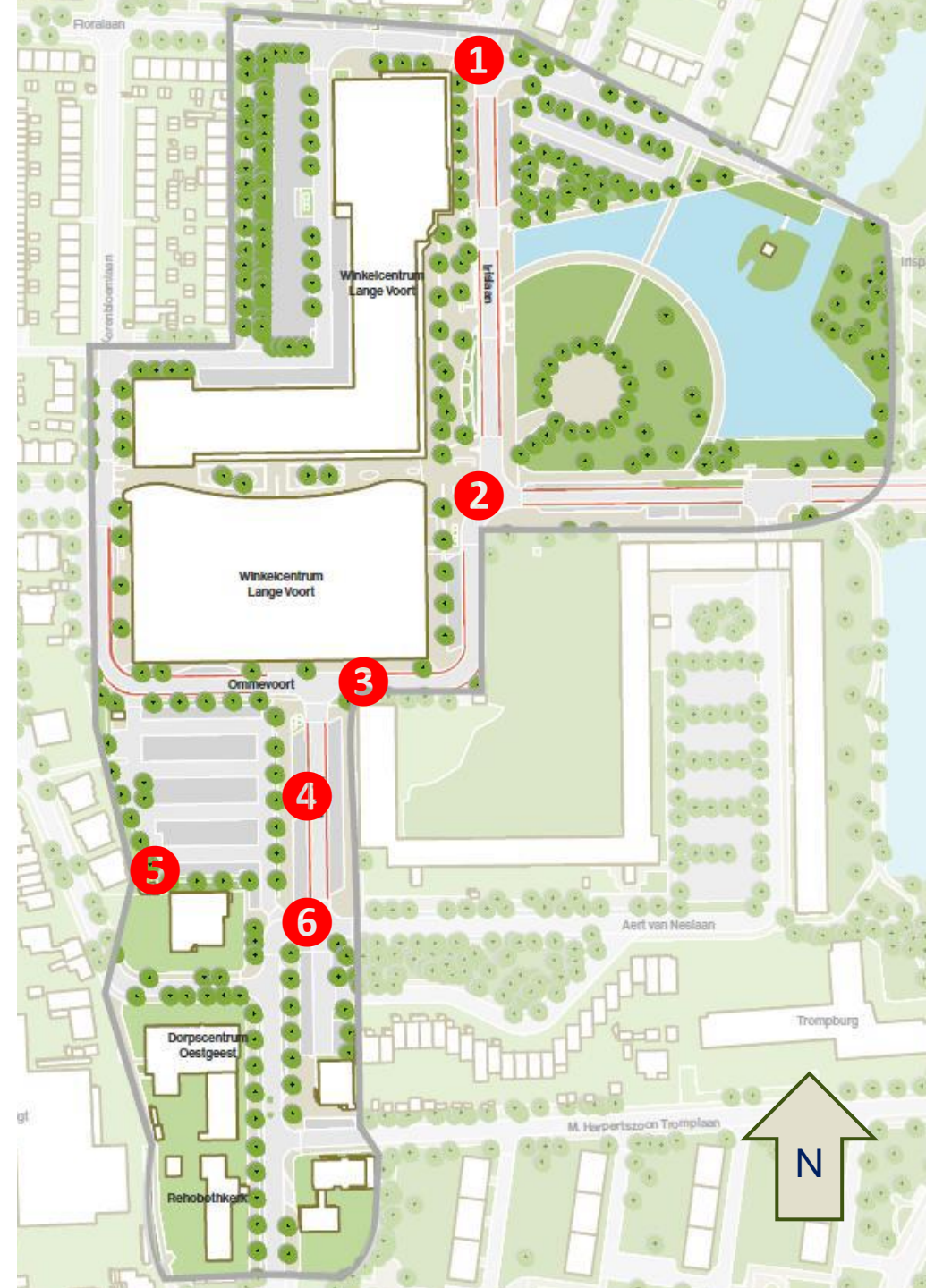


groen & water



4 Verkeersveiligheid

- Verkeersveiligheid verhogen
 1. Floralaan – Irislaan
 2. bocht Ommevoort – Lange Voort
 3. hoek kleermaker Lijtweg-flat
 4. oversteekplaatsen markt
 5. Duinzigt college – Wijtenbachweg
 6. Lijtweg recht maken bij Rabobank
- Autoluw, minder doorgaand verkeer
- Fietsvriendelijk



5 Locatie evenementen

- Locatie van evenementen en activiteiten laten voegen naar bestaande ruimte
- Flexibele locatie activiteiten naast Lijtweg en Irislaan
- Aantrekkelijke beleving en parkeren bevorderen verblijf en combinatiebezoeken



© Jan Steen

⑥ Historische structuur integreren

- Doelgebied groter dan door gemeente aangegeven grenzen
- Dorpsbebouwing nauw verbonden met strandwallen
- Historische geo-structuur en gebouwen beleefbaar maken
 - Wijtenbachweg, D'Hoogen boom, Oudenhof(molen)



➔ Belangrijkste punten, prioriteiten

- Vitale bedrijvigheid & parkeren
 - Aantal parkeerplekken nu voldoende ➔ parkeergarage onnodig
 - Stalling fietsen & toegankelijkheid voor iedereen verbeteren
- Visueel verbinden gebieden
 - rechte Lijtweg met gesplitst evenemententerrein
- Groener en minder versterking
 - Groen parkeerterrein ➔ zonder bebouwing
- Verkeersveiligheid
 - hoek kleermaker Lijtweg-flat & Lijtweg recht maken bij Rabobank

**Bedankt voor
uw aandacht**

